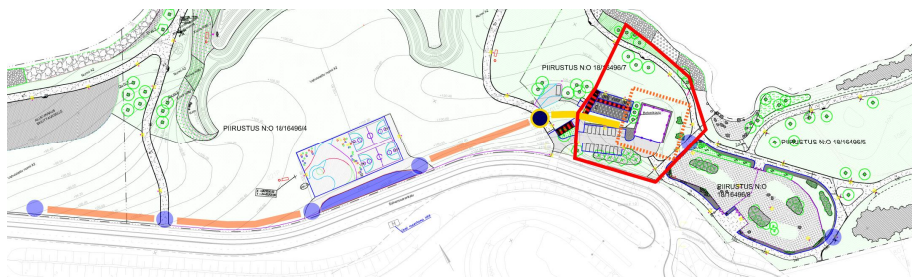


Tampereen kaupunki  
Markus Joonas

## TARJOUTUMI NEN

### SÄRKÄNNI EMEN TAPAHTUMARANNAN MUUTOSTYÖT



Kuva 1 Maakaasuputken nykyiset betonilaatalla tai geoverkolla tehdyt suojaukset on merkitty sinisellä. Suunniteltavat suojattavat osuudet on merkitty oranssilla ja uuden suoja-aidan arvioitu maksimaalinen sijainti venttiiliaseman ympärillä oranssilla katkoviivalla. Keltaisella merkityn siirtoputken osuuden suojaustarpeesta tulee sopia erikseen. Punainen rajausta yleissuunnittelutarkkuudella suunniteltavan alueen liikimääräisen laajuuden. Matonpesupaikan länsipuolella olevan käytävän kohdalle on jo suunniteltu suojaus, mutta se on toteuttamatta. Ko. kohdan suojausratkaisu on toimitettu Gasgridille hyväksyttäväksi 4/2021. Kohta on merkitty mustalla pallolla.

30.4.2021, päivitys 25.5.2021

Ramboll.  
Pakkahuoneenaukio 2  
PL 718  
33101 TAMPERE

P. 050 406 6349  
www.ramboll.fi

Kiitämme saamastamme mahdollisuudesta tarjoutua laatimaan muutossuunnittelua Särkänniemen tapahtumarannan alueelle.

Tampereen kaupunki, Tukes, Gasgrid ja Pirkanmaan pelastuslaitos pitivät 14.1.2021 neuvottelun, jonka tavoitteena oli miettiä millä ehdoilla tapahtumia voidaan järjestää Särkänniemen tapahtumarannassa niin, ettei jokainen tapahtuma tarvitse erillistä Gasgridiltä pyydettävää lausuntoa. Tämän tarjouksen työohjelma perustuu tapaamisen muistiossa määriteltyihin lisäsuojustoimenpiteisiin. Suunniteltavat toimenpiteet liittyvät maakaasun siirtoputken ja putkistoon liittyvän venttiiliaseman lisäsuojauksiin. Työn yhteydessä selviää toimenpiteiden vaikutukset johtoihin ja kaapeleihin, muihin putkistoihin, pinnoitteisiin, kulku- ja huoltoyhteyksiin ja toimintojen rajauksiin, kuten matonpesupaikkaan.

## 1 MAAKAASUPUTKEN JA VENTTIILIASEMAN SUOJAUKSI A KOSKEVAT MUUTOSTYÖT

### 1.1 Työn sisältö ja vaiheet

Työ sisältää seuraavien muutoksien suunnittelun:

- Maakaasuputken päälle suunnitellaan betonisuojalaatta tapahtumien huoltoalueen laajuudella. Suojattavan alueen laajuus on osoitettu kuvassa 1.

- Venttiiliaseman ympärille suunnitellaan nykyisen suoja-aidan ympärille toinen suoja-aita. Aita sijoittuu nykyisen aidan ulkopuolelle, vähintään 10 metrin etäisyydelle kaasuputkiston maanpäällisistä rakenteista, kuitenkin vähintään metrin etäisyydelle nykyisestä aidasta. Ulospuhallusputken tulee jäädä uuden aidan sisään.

#### 1.1.1 Työn aloitus

##### *Suunnittelun periaatteet ja lausuntomenettelyt*

Työn alussa pidetään aloituspalaveri (kokous1), jossa kerrataan yhdessä tilaajan kanssa, mitä lisäsuojauksesta on sovittu Tampereen kaupungin ja Gasgridin kesken ja mihin periaatteisiin sovitut toimenpiteet perustuvat. Tarkistetaan suunniteltavan ja suojattavan maakaasuputkisto-osuuden laajuus.

Käydään läpi kaasuputkiston lisäsuojauksen liittyvä lausuntomenettely ja selvennetään, mitkä lausuntovaiheet liittyvät maakaasuputken suojaukseen ja sen suunnitteluun ja mitkä lausunnot liittyvät muihin tapahtumien turvallisuutta koskeviin asioihin. ~~Sovitaan tilaajan ja konsultin roolituksesta lausuntoasioiden hoitamisessa. Työohjelman lähtökohta on, että konsultti tuottaa lausuntopyynnöissä tarvittavat lisäsuojauksia koskevat aineistot ja tilaaja vastaa lausuntomenettelystä.~~ [Konsultti laatii Gasgridin lausuntopyyntöön liitettävät suunnitelmat sekä valmistele ja lähettää tilaajan hyväksymän ja allekirjoittaman lausuntopyyntölomakkeen. Lausunnot toimitetaan tilaajalle.](#)

[Ennen Gasgridille lähetettävää lausuntopyyntöä järjestetään yhteispalaveri Pelastuslaitoksen kanssa puiston tapahtuma-aikaisista poistumisreiteistä. Palaveriin valmistellaan esitys, josta käy ilmi reitit ja niiden leveydet.](#)

Aloituskokouksessa keskustellaan myös alustavasti siitä, millaisia muutoksia betonisuojalaatasta ja venttiiliaseman uudesta aidasta voi seurata puiston toiminnoille ja rakenteisiin ja millaisia yhteydenotto- ja kommentointiketjuja näistä mahdollisesti seuraa. Sovitaan yhteydenpidosta tunnistettuihin yhteyshoihin, kuten esimerkiksi kaupungin liikenne- tai katu -yksikköön ja kunnossapitoon.

Tämä tarjous ei sisällä mahdollisen rantatäytön suunnittelua, mutta työn alkaessa on syytä keskustella alustavasti, millaisia vaikutuksia uudella aidalla voi olla vapaan kulkuyhteyden leventämiseksi voisi olla rantaviivan välissä. Käydään alustavasti läpi, mitä vaihtoehtoja kulkuyhteyden leventämiseksi voisi olla. Mikäli vesistötyöt ovat todennäköinen ratkaisuvaihtoehto, tulee huomioida tähän liittyvä mahdollinen vesilupamenettelyn tarve. Työohjelman mukaisia muutoksia suunniteltaessa huomioidaan poistumisreiteihin liittyvät tavoitteet.

#### 1.1.2 Suunnittelun lähtökohdat

##### *Nykytilakartta ja infran "törmäystarkastelu"*

Suunnittelun pohjatiedoksi kootaan maakaasun siirtolinjan ja venttiiliaseman läheisyydestä nykytilakartta, johon kootaan tiedot maakaasuputken kanssa risteävistä ja sen lähellä sijaitsevista johdoista, putkilinjoista ja muista rakenteista. Työryhmän suunnittelijat tekevät nykytilakartan avulla ns. "törmäystarkastelun", jossa tunnistetaan betonisuojalaatan ja aidan rakentamisessa huomioitavat risteyskohdat ja mahdolliset siirtotarpeet. Nykytilakartta perustuu ensisijaisesti kaupungilta saatavaan ajantasaiseen johtotietoon, jota verrataan puiston rakennussuunnitelmiin. Mikäli jokin suunniteltu johto- tai kaapeli vaikuttaa puuttuvan saadusta lähtötietoaineistoista, pyritään tilannetta selvittämään puiston rakennustöistä vastanneelta Tampereen Infralta.

##### *Venttiiliasemaa koskevat lähtötiedot*

Venttiiliasemasta ja sen maanpäällisistä osista pyydetään dwg-muotoista tietoa Gasgridiltä ja varmistetaan toimittajalta, että voidaanko dwg:n tietoja pitää tarkkuudeltaan tarkemmitausta ja todellista tilannetta vastaavana. Gasgridiltä selvitetään myös, että mitkä varusteet ovat sellaisia maanpäällisiä osia, jotka tulee huomioida aitalinjan sijainnissa ja mistä kohdin rakennetta minimietäisyys aitaan on syytä mitata. Suunnittelun lähtökohdat käydään läpi Teams-kokouksessa Gasgridin, tilaajan ja konsultin kesken (kokous 2). Tarvittaessa järjestetään erillinen maastokatselmus ja mittaus maanpäällisten osien tarkan sijainnin selvittämiseksi. Näiden työmääristä sovitaan erikseen.

### 1.1.3 Suunnittelu

#### *Suunnitelmien tarkkuustaso*

Suunnittelun tarkoituksena on tuottaa siirtolinjan suojuuksista ja venttiiliaseman aidasta sellaiset asiakirjat, että niillä voidaan pyytää Gasgridiltä lausuntoa suojuuksesta. Tiedossa oleva lausunntomenettely etenee niin, että Gasgrid pyytää Tukesilta hyväksynnän em. asioille ennen oman lausuntonsa antamista.

#### *Aita*

Venttiiliaseman ympärysaidan sijainti suunnitellaan rakennussuunnitelman tarkkuudella, jotta pysytään etäisyyksien kannalta riittävässä mittatarkkuudessa. Aitalinjan sijoittuminen suhteessa venttiiliaseman rakenteisiin esitetään mittajanoin. Aidasta esitetään malli ja korkeustiedot. Aitamallina on jokin valmisaitatuote. Nykyisen ja tulevan aidan portit huomioidaan suunnittelussa toteutuskelpoisen ratkaisun löytämiseksi sekä tarkastetaan huoltoajon tilantarpeet. Lähtötietoina pyydetään Gasgridiltä mm. huoltoajoneuvojen tyypit, kuvaus ajotarpeista ja tilantarpeista.

#### *Ympäröivien alueiden muutossuunnittelu*

Uudesta aidasta ympäristöönsä seuraavat muutostarpeet selviävät vasta, kun aidan sijainti saadaan määriteltä. Aitaa ympäröivät alueet esitetään suunnitelmissa yleissuunnitelman tarkkuudella. Puistoalueelle ja sen toimintoihin ja rakenteisiin kohdistuviksi mahdollisiksi muutostarpeiksi on tarjousvaiheessa tunnistettu:

- muutokset matonpesupaikan ja koirapuiston pysäköintipaikkojen määrässä ja rajautumisessa
- vaikutukset venttiiliaseman huoltoyhteyteen
- muutokset matonpesupaikan kiveyksessä ja kalusteiden paikoissa
- muutokset puistoistutuksissa
- katuvalokeskuksen siirto
- muutokset valaisinpylväiden paikoissa

Tarjouksessa on oletettu, että matonpesupaikan vesihuoltolinjoihin ei tule muutoksia. ~~Poistumisreittien leveyteen liittyvistä tarkasteluista ja rannan täyttösuunnitelmista sovitaan erikseen.~~ [Poistumisreittien leventämiseksi harkittavista rannan täyttösuunnitelmista sovitaan erikseen.](#)

#### *Maakaasun siirtolinjan suojaus*

Maakaasun siirtolinjan suojaamistavoista on olemassa tarkat Gasgridin ohjeet ja tyyppi- ja piirustukset, joihin perustuvat myös aiemmin laaditut ylityspaikkojen suunnitelmat. Tässä työssä osoitetaan, mitä rakennetyyppejä tai tyyppisiä putkilinjan suojaamisessa tulee käyttää ja mihin eri suojaustyyppit sijoittuvat. Johtojen ja kaapeleiden osalta määritellään maakaasuputken risteystavat.

Tarjous ei sisällä tarvittavien suojalaattojen rakennesuunnittelua. Mikäli suojaus tehdään betonilaatoilla, esitetään käytettäväksi Gasgridin tyyppi- ja piirustusten mukaisia suojalaattoja.

### *Suunnittelun luonnos- ja viimeistelyvaiheet*

Kokous 3 pidetään, kun aitalinjan sijainnista on hahmoteltu ehdotus ja sen vaikutukset puistoalueisiin ja poistumisreitteihin alkavat selvitä. Kokouksessa käydään läpi muutostarpeet ja keskustellaan niistä esimerkiksi kaupungin viheralueet ja hulevedet, katu ja valaistus -yksikön edustuksen kanssa. Sovitaan, miten suunnitelmaluonnos viimeistellään ja miten tapahtumaohjetta päivitetään pelastuslaitoksen kanssa pidettävää palaveria ja Gasgridin lausuntopyyntöä varten. ~~Tarvittaessa suunnitelmat käyvät vielä kommenttikierroksella em. tahoilla.~~

Kokous 4 pidetään pelastuslaitoksen kanssa pian kokouksen 3 jälkeen. Tarkoitus on käydä läpi poistumisreitit ja tapahtumaohjeeseen tehtävät päivitykset.

Suunnitelma viimeistellään kokouksissa 3 ja 4 sovittujen ratkaisujen mukaan. Valmis suunnitelma käydään vielä läpi kokouksessa (kokous 5). Viimeistely suunnitelma liitetään Gasgridin lausuntopyynnön liitteeksi.

## 2 AIKATAULU

Aikataulun kannalta kriittisiä vaiheita ovat venttiiliasemaa koskevien lähtötietojen saaminen, lähtötiedon tulkinta ja saadun tiedon tarkkuuden varmistaminen. Tämän työvaiheen tulisi ajoittua viikoille 19 ja 20, jotta luonnossuunnitelmat saadaan laadittua toukokuun aikana. Toinen kriittinen vaihe on palaveri pelastuslaitoksen kanssa ja sen mahdolliset johtopäätökset.

### Toukokuu

vko 19 - 20

- Tilaus ja aloituskokous
- Venttiiliaseman dwg, aineiston tulkinta ja tarkkuuden varmistus, kokous 2
- Nykytilakartta ja "törmäystarkastelu"

vko 21

- Ehdotus aidan sijainnista ja yleissuunnitelmatasoinen suunnitelmaluonnos aidan ympäristöstä, kokous 3

### Kesäkuu

vko 22 -23

- ympäristön yleissuunnitelman ratkaisut viimeistellään
- kokous Pelastuslaitoksen kanssa (kokous 4)
- Käydään läpi valmiit suunnitelmat (kokous 5)

vko 24

- Suunnitelmat valmiina liitettäväksi Gasgridin lausuntopyyntöön
- ~~valmius Pelastuslaitoksen ja Tampereen kaupungin keskinäisille neuvotteluille~~

Lausuntopyynnön liitteeksi laitettavat suunnitelmat valmistuvat 18.6.2021 mennessä.

## 3 TYÖN TULOKSET

Suunnittelun tuloksena syntyvät asiakirjat:

- Asiakirjaluettelo
- Nykytilakartta
- Asemapiirustus 1
  - o betonilaatan sijainti ja pintojen viimeistelytapa
- Asemapiirustus 2
  - o venttiiliaseman suoja-aidan sijainti, korkeus ja portit toteutussuunnittelutarkkuudella

- o aidan liittyminen ympäristöön yleissuunnitelmatarkkuudella, eli nykyiseen puistoon tehtävät muutokset; valaisinten positiot, katuvalokeskuksen siirtotarve, pinnoitteet, istutusalueiden sijoittuminen, pysäköintipaikan mitoitus ja rajautuminen, reittien sijainti ja tasauksen muutostarpeet
- Rakennetyypit
  - o suojabetonilaatan rakennetyypit Gasgridin mallien mukaan
- Detaljit aidasta
- Kustannusarvio ja määräluettelo
- [Lausuntopyyntölomake](#)
- [Tapahtumaohjeen päivitettyt kartat](#)

Kaikki työssä syntyvä aineisto toimitetaan tilaajalle sähköisessä muodossa, mikäli työn aikana ei muuta sovita. Olemme valmiit tarkentamaan työn lopullista sisältöä ja laajuutta työn aikana yhdessä tilaajan kanssa. Yleissuunnittelutarkkuudella suunniteltavien aitausta ympäröivien alueiden toteutus-suunnittelusta sovitaan erikseen.

#### 4 KUSTANNUKSET, VELOITUSPERUSTEET JA MUUT EHDOT

Arvioimme suunnittelutyön jakautuvan henkilöittäin seuraavasti:

Tehtävä	Henkilö	SKOL	h
Projektinhallinta, suunnittelu, neuvottelut	Kaisa Rantee	02	<del>50 h</del> 59 h
Nykytila, lähtötiedon muokkaukset	Tekninen assistentti	05	25 h
Geosuunnittelu	Matti Holopainen	03	<del>40 h</del> 44 h
Vihersuunnittelu	Hans Wahlsten	06	<del>70 h</del> 72 h
Tasaus- ja kuivatussuunnittelu	Teija Hakkarainen	03	10 h
Kunnallistekniikka, laadunvarmistus	Kimmo Hell	01	15 h
Huoltoajo ja paikoitus, poistumisreitit	Juho Suolahti	02	<del>35 h</del> 38 h
Valaistus	Rosa Rissanen	04	35 h
Valaistus	Juuso Korpela	01	5 h
<a href="#">Tapahtumaohjeen kartat</a>	<a href="#">Heli Kansanniva</a>	04	8 h
Yhteensä			<del>285 h</del> 311 h

Tarvittaessa käytämme lisäksi yhtiömme muuta henkilökuntaa.

Arviomme osatehtävien yhteenlasketuista kustannuksista on ~~18 250 €~~ 20 019€ (alv 0%).

Toimeksiannossa noudatetaan Tampereen kaupungin ja Rambollin välisen puitesopimuksen TRE: 321/02.07.01/2017, yleisten alueiden maisemasuunnittelupalvelut sopimusehtoja ja työssä noudatetaan sopimuksen mukaisia tuntiveloitushintoja.

Arvioidut palkkiot sisältävät alustavan työohjelman mukaisen konsultin henkilötyön. Veloitusperusteena on aikapalkkio henkilöryhmittäin (KSE2013 kohta 5.2.3). Puitesopimuksen mukaisesti kaikki konsultin työnaikaiset matka- ja tulostuskulut sisältyvät tuntilaskutukseen. Työstä laskutetaan kuukausittain työn etenemisen ja toteutuneiden kustannusten mukaan. Laskun loppusummaan lisätään

kulloinkin voimassa oleva yleinen arvonlisäverokanta (tarjousta laadittaessa 24 %). Viivästyskorke on korkolain mukaan.

Konsultin vastuu on korkeintaan maksetun palkkion suuruinen. Laskutus perustuu puitesopimuksen so-  
pimusehtoihin.

Ramboll toteuttaa korkeatasoista henkilötietojen suojaa. Ramboll käsittelee projektin toteuttamiseksi tar-  
vittavia henkilötietoja sovellettavan tietosuojalainsäädännön, erityisesti EU:n yleisen tietosuoja-asetuk-  
sen (Asetus (EU) 2016/679) mukaisesti.

## 5 LISÄTIETOJA JA TARJOUKSEN VOIMASSA OLO

Tarjouksemme on voimassa kaksi viikkoa tarjouksen päiväyksestä. Keskustelemme mielellämme  
työn sisällöstä ja rajauksista kanssanne. Lisätietoja tarjouksestamme antavat Kaisa Rantee, p. +358  
50 406 6349.

Tampereella 25.5.2021

Kunnioitavasti, Ramboll Finland Oy



Kirsikka Siik  
Yksikön päällikkö



Kaisa Rantee  
Projektipäällikkö